



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора  
от "28" августа 2019 г. № 34-6-Р/Вос

Номер дела 33185  
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,  
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ  
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА  
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

"28" августа 2019 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "Московский  
ипотечный центр - МИЦ"

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство 77 007251645 от 06.02.2003, ОГРН 1037739460395, ИНН 7702271396.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4, тел.  
(916) 792-92-70.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Многофункциональный  
гостиничный комплекс

(наименование объекта капитального строительства,

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту – 84 кВт х ч/м<sup>2</sup>хгод,  
фактически – 84кВтхч/м<sup>2</sup>хгод; Заполнение световых проемов: по проекту – Окна жилых  
этажей – двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле, фактически - Окна жилых этажей –  
двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле; Материалы утепления наружных ограждающих  
конструкций: по проекту – минераловатный утеплитель, фактически - минераловатный  
утеплитель; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): Электросчетчики: по  
проекту – Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 234 ARTM-  
03 PBG (электрощитовая)-7; Счетчик электрической энергии статический трехфазный  
Меркурий 234 ART-03 POG.G – 10; Счетчик электрической энергии статический

трехфазный Меркурий 230 ART-03 CN (насосная) – 2; Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 230 ARTM-01 CN (насосная) – 2; Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 234 ARTM-01 PОВ.R (ИТП) – 2; Счетчик активной энергии бытовой многотарифный однофазный Меркурий 200 - 379 , фактически - Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 234 ARTM-03 PBG (электрощитовая)-7; Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 234 ART-03 POG.G – 10; Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 230 ART-03 CN (насосная) – 2; Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 230 ARTM-01 CN (насосная) – 2; Счетчик электрической энергии статический трехфазный Меркурий 234 ARTM-01 PОВ.R (ИТП) – 2; Счетчик активной энергии бытовой многотарифный однофазный Меркурий 200 – 379; По проекту - Теплосчетчик ВИС.Т, НПО «Тепловизор» (ИТП) – 5; Теплосчетчик механический Purmo 015 V-Bus (0,6 м³/ч, подача) – 7; Теплосчетчик механический Purmo 015 V-Bus (0,6 м³/ч, обратка) – 379; фактически - Теплосчетчик ВИС.Т, НПО «Тепловизор» (ИТП) – 5; Теплосчетчик механический Purmo 015 V-Bus (0,6 м³/ч, подача) – 7; Теплосчетчик механический Purmo 015 V-Bus (0,6 м³/ч, обратка) – 379; По проекту - Счетчик горячей воды НОРМА СВКМ-15УИ – 35; Счетчик горячей воды НОРМА СВКМ-15УИ – 379; фактически - Счетчик горячей воды НОРМА СВКМ-15УИ – 35; Счетчик горячей воды НОРМА СВКМ-15УИ – 379; По проекту - Счетчик турбинный холодной воды ВСХНд-50 – 1; Счетчик холодной воды НОРМА СВКМ-15УИ – 35; Счетчик холодной воды НОРМА СВКМ-15УИ – 379; фактически - Счетчик турбинный холодной воды ВСХНд-50 – 1; Счетчик холодной воды НОРМА СВКМ-15УИ – 35; Счетчик холодной воды НОРМА СВКМ-15УИ – 379.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Бибиревская улица, дом/владение дом 4А (СВАО, Алтуфьевский район)

(почтовый

Москва, СВАО, район Алтуфьевский, Бибиревская ул. вл. 4

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-102000-013390-2016 от 04.10.2016 Мосгосстройнадзором до 04.12.2019

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 77-2-1-3-0106-16 от 02.08.2016, выдано ООО «Мосэксперт»;

№ 77-2-1-2-0135-17 от 21.09.2017, выдано ООО «Мосэксперт»;

№ 77-2-1-2-011127-2019 от 15.05.2019, ООО «Мосэксперт».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

05.10.2016

(дата начала работ)

Окончание строительства

04.12.2019

(дата окончания работ)

Номер дела 33185



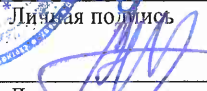


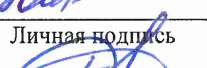


Распоряжение от " 28 " 08 2019 г. № 304-6-Р/00

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации  
 Шифр № П-01-Б/15 г. проектная организация  
 в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности  
 объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических  
 ресурсов.


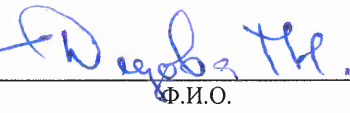
Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 5438/19 от 05.07.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Консультант УНЗ	Должность		Соловьев В.Ю.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Консультант УНИИ	Должность		Бузанов Д.Н.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Консультант УНСМ	Должность		Веселов М.Н.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Советник УНИИ	Должность		Зайцев М.П.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Советник УНСМ	Должность		Ивакина Ю.Ю.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Главный специалист УПН	Должность		Мурзинцев Д.С.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Главный специалист УСН	Должность		Савоськина С.В.
		Личная подпись	Ф.И.О.
Советник УСН	Должность		Цветкова И.В.
		Личная подпись	Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

<i>по доверенности</i>		
Должность	Личная подпись	Ф.И.О.
<i>НБН от 24.05.2019г.</i>		